



**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2018

№ 77

село Ванновское

Об утверждении порядка предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Ванновского сельского поселения Тбилисского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

В целях создания необходимых экономических условий для развития и обеспечения поддержки малого и среднего предпринимательства, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 29 июня 2017 года № 79 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» и реализации постановления Ванновского сельского поселения Тбилисского района № 38 от 21 мая 2018 года «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего

предпринимательства в Ванновском сельском поселении Тбилисского района», руководствуясь статьями 8, 32 Устава Ванновского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Ванновского сельского поселения Тбилисского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (приложение № 1);

2. Главному специалисту администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района (Сидоренко) разместить настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района» <https://info-tbilisskaya.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Ванновского сельского поселения

Тбилисского района
от 12 09 2018 № 77

ПОРЯДОК

предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень имущества, являющегося собственностью Ванновского сельского поселения Тбилисского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства, не подлежащего продаже

1. Муниципальное имущество, включенное в перечень имущества являющегося муниципальной собственностью муниципального образования Ванновское сельское поселение Тбилисского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов среднего и малого предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже (далее - перечень муниципального имущества), может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства.

2. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок определенный договором.

3. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается на срок не менее 2 – х лет, за исключением случаев, когда арендатор изъявляет желание заключить договор аренды на срок менее 2-х лет.

4. Договор аренды имущества, включенного в перечень муниципального имущества, заключается в порядке, установленном Федеральным законом «О защите конкуренции» (далее – закон) с торгов либо путем предоставления муниципальной помощи.

5. Администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района публикует в средствах массовой информации информацию о наличии свободного от прав третьих лиц муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

В течение 25 дней осуществляется прием заявлений от субъектов среднего и малого предпринимательства. Если в указанный срок поступает два и более заявлений от указанных субъектов, то проводятся торги в установленном законом порядке. В торгах могут принимать участие только субъекты среднего и малого предпринимательства.

Если в указанный срок поступает только одно заявление от указанного субъекта, то принимается решение об оказании ему муниципальной помощи и заключает с ним договор аренды в порядке, предусмотренном законом.

5. Ответственным за организацию и проведение торгов на право заключения договора аренды имущества и оказание муниципальной помощи является администрация Ванновского сельского поселения Тбилисского района.

главный специалист Ванновского
сельского поселения Тбилисского района



Е.В. Стеблина

